ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՊՐՆ. Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Հրաչ Մարգարյան[illegible]

Լիազորված անձ [illegible] [illegible]

ՀԱՍՑԵ Տիգրան Մեծի փող 10/2

ՀԵՌ. 094-919-491

Էլ.հասցե tom.gevorgyan@mail.ru

ԴԻՄՈՒՄ

Տիգրան Մեծի փող. 10/2 հասցեում հավելա- [illegible] [illegible] [illegible] 0.000587 հա [illegible] [illegible] հողամասը, ինչպես նաև [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»
Քարտուղարության բաժին
ՍՏԱՑՎԵԼ Է 23.01. 2024 թ.
ՄՈՒՏՔԱԳՐՎԱԾ Է N 1224

23. 01. 2024 թ.

(օր, ամիս, տարի)

Դիմող՝ [signature]
ստորագրություն

Լիազ. անձ [illegible]
անուն ազգանուն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «15» Հուլիսի 2014 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

Հրաչ Մուրադյան Արտուշի

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Տ. Մեծի փողոց 10/2 տաղավար

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Սեփականաշնորհման պայմանագիր՝ տրված 05.03.1997թ. թիվ 4178, ՀՀ Գյումրու քաղաքապետի 15.03.2010թ. թիվ 690-Ա որոշում, առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 09.10.2012թ. սեղանամատյան թիվ 8549

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1333-0030

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0078

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՁԵ N 1 (էջ 1)

Սեփականատեր	
Գյումրու համայնք	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Շիրակի մարզ ք.Գյումրի

մարզ, համայնք, հասցե

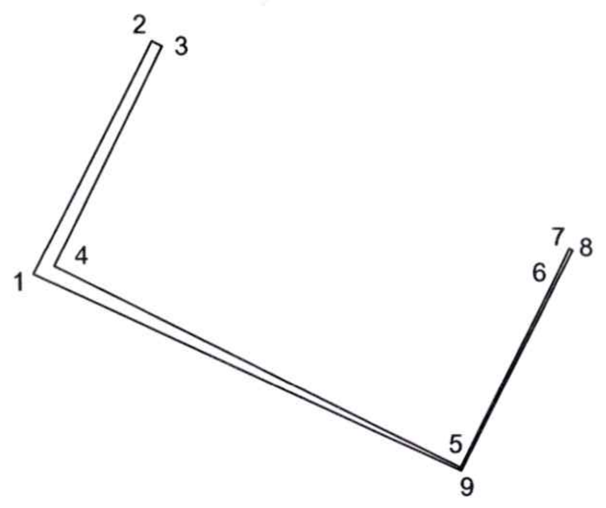
հողհատկացման հիմքը

Հաստատում եմ՝ «____»______ 2024 թ.

Գյումրի համայնքի ղեկավար

Վ. Սամսոնյան

անուն ազգանուն



Մակերեսը հա	0.000587
Ծածկագիրը	08-001-1333-0001
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառական նշանակությունը	Հաս. կառ.
Լրացուցիչ նշումներ	

Շրջագարծային (բեկման) կետեր	Հողամասի կոորդինատներ X	Y	Գծային չափեր (Մ)
1	8403055.5070	4518010.3902	6.94
2	8403058.6829	4518016.5618	0.30
3	8403058.9512	4518016.4237	6.50
4	8403056.0576	4518010.6049	12.0
5	8403066.8028	4518005.2612	5.82
6	8403069.4060	4518010.4676	0.68
7	8403069.6965	4518011.0816	0.10
8	8403069.7860	4518011.0371	6.57
9	8403066.8153	4518005.1744	12.45
1	8403055.5070	4518010.3902	

Մասշտաբ 1 : 200

Որակավորում ունեցող անձ		Սոս Մինասյան
Որակավորման վկայականի համարը		0380
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Մինասյան Մարինե Լուկաշենի» ԱՁ
ՀՎՀՀ		57454539
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	24.01.2024թ.
	հատակագծի կազմում	24.01.2024թ.

4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱ ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ՎԱՎԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՉԵՎ.

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN COUNTRIES UNTIL:

07.08.2023

30.07.2028

5

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

Հաշվառված է ք. Գյումրի 064
«2» 11 2007թ.

«22» 05 2019 թ. 064

Հաշվառված է Գյումրի 064
«22» 05 2019 թ.

AS 0308820

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ
ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՍԵՌԸ
Ա

ԱՆՈՒՆԸ
ԹՈՐԳՈՄ ՌԱԶՄԻԿԻ

ՔԱՂԱՔԱՑԻՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԾՆՎԵԼ Է
09.07.1958

ԾՆՆԴԱՎԱՅՐԸ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՏՐՎԵԼ Է
30.07.2018

ՎԱՎԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՉԵՎ
30.07.2028

ՊՄ ԿՈԴԸ
064

ԱՆՁՆԱԳՐԻ ՏԻՐՈՋ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆԸ /SIGNATURE OF HOLDER

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

PASSPORT

TYPE: P
COUNTRY CODE: ARM
PASSPORT No.: AS0308820

SURNAME(S): GEVORGYAN
NAME: TORGOM
NATIONALITY: REPUBLIC OF ARMENIA
PERSONAL No.:
DATE OF BIRTH: 09 JUL 1958
SEX: M
PLACE OF BIRTH: REPUBLIC OF ARMENIA
DATE OF ISSUE: 30 JUL 2018
DATE OF EXPIRY: 30 JUL 2028
AUTHORITY: 064

P<ARMGEVORGYAN<<TORGOM<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

AS03088205ARM5807097M2807306<<<<<<<<<<<<<<00

Նոտարական ակտի կոդ: 787-20230622-90-7040579
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: ORAX38

Լ Ի Ա Զ Ո Ր Ա Գ Ի Ր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԳՅՈՒՄՐԻ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆԵՐԵՔ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ ՔՍԱՆԵՐԿՈՒՍԻՆ
ես՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացի **ՀՐԱՉ ԱՐՏՈՒՇԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆՍ**, ծնված՝ 07/07/1962թ., անձնագիր՝ AV0487011, տրված է՝ 19/10/2022թ. 064-ի կողմից, ՀԾՀ՝ 1707620636, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Ա. ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ Փ., 2 Տ. հասցեում, սույն լիազորագրով լիազորում եմ **ԹՈՐԳՈՄ ՌԱԶՄԻԿԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ,** ծնված՝ 09/07/1958թ., անձնագիր՝ AS0308820, տրված է՝ 30/07/2018թ. 064-ի կողմից, ՀԾՀ՝ 1907580239, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԱԽՈՒՐՅԱՆԻ ԽՃՂ., 2Ա Ճ, 30ԲՆ. հասցեում, **զբաղվելու՝ Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք., Տիգրան Մեծի փողոց, 10/2/տասը կոտորակ երկու/ տաղավար հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա շինարարություն իրականացնելու, շինվերանորոգման աշխատանքների կազմակերպման և կառավարման, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման, շինարարության կամ քանդման թույլտվություն ստանալու, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք ստանալու, ավարտական ակտի ձևակերպման, ինքնակամ շինությունների օրինականացման հետ կապված բոլոր հարցերով,** այդ թվում՝ Գյումրի համայնքից գնելու, որպես նվեր ընդունելու, վարձակալելու, կառուցապատելու անշարժ գույք (շենք, շինություն, հողամաս և այլն), կառուցապատման պայմանագիր, անհրաժեշտության դեպքում հասցեավորելու, ստանալու նոր հասցե, գույքի նկատմամբ գրանցելու իմ իրավունքը, ստանալու անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական, վկայականի կրկնօրինակ, լինելու իմ ներկայացուցիչը նոտարական գրասենյակում, համայնքապետարաններում /քաղաքապետարան, գյուղապետարան/, թաղապետարաններում, մարզպետարաններում, ՀՀ կադաստրի կոմիտեում, կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանումներում, սպասարկման գրասենյակներում, վերոնշյալ գործընթացին առնչվող համապատասխան բոլոր պետական և ոչ պետական մարմիններում, հիմնարկներում, կազմակերպություններում, այդ թվում՝ քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության գործունեություն իրականացնող կազմակերպություններում՝ վերոնշյալ հասցեում գտնվող անշարժ գույքի չափագրության հետ կապված բոլոր հարցերով, նախարարություններում, տարածքային կառավարման և տեղական ինքնակառավարման մարմիններում, պետական արխիվներում, պետական մարմինների, պետական հիմնարկների և կազմակերպությունների աշխատակազմերի արխիվներում, համայնքային արխիվներում, ՀՀ իրավապահ մարմիններում, վարչական մարմիններում, Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող առևտրային բանկերում, վարկային կազմակերպություններում՝ իմ անվամբ բանկային հաշիվ բացելու կամ փակելու իրավունքով, սահմանափակ պատասխանատվությամբ, փակ բաժնետիրական, բաց բաժնետիրական ընկերություններում, <<Գազպրոմ Արմենիա>>, <<Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր>>, <<Վեոլիա Ջուր>>, <<ՏԵԼԵԿՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ>>, <<ՄՏՍ Հայաստան>>, <<Հայփոստ>> փակ բաժնետիրական ընկերություններում, ապահովագրական ընկերություններում, ինչի համար իրավունք եմ վերապահում
իմ անունից տալու դիմումներ, ներկայացնելու և ստանալու անհրաժեշտ փաստաթղթեր, տեղեկանքներ, թույլտվություններ, վկայականներ, վկայականի կրկնօրինակներ, անելու հայտարարություններ, այդ թվում՝ Գույքը ձեռք բերելու պահին իմ ընտանեկան կարգավիճակի վերաբերյալ, կատարելու վճարումներ, ստորագրելու իմ փոխարեն և կատարելու բոլոր գործողությունները՝ կապված սույն հանձնարարության հետ:
ես՝ ՀՐԱՉ ԱՐՏՈՒՇԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆՍ, նոտարի ներկայությամբ հաստատում եմ, որ գործունակության մեջ սահմանափակված չեմ, իմ նկատմամբ չկա սահմանված խնամակալություն, հոգաբարձություն, իմ առողջական վիճակով կարող եմ ինքնուրույն իրականացնել իմ իրավունքները և կատարել պարտականություններս, չեմ տառապում հիվանդություններով, որոնք կարող են խոչընդոտել իմ կողմից տրվող լիազորագրի էությունը գիտակցելուն և ընկալելուն:
Լիազորագիրը տրվում է իմ կողմից կամավոր:
Լիազորագիրը տրվում է ԵՐԵՔ ՏԱՐԻ ժամկետով:

ԼԻԱԶՈՐՈՂ՝ ________________

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «15» Հուլիսի 2014 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

Հրաչ Մուրադյան Արտուշի

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Տ. Մեծի փողոց 10/2 տաղավար

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Սեփականաշնորհման պայմանագիր՝ տրված 05.03.1997թ. թիվ 4178, ՀՀ Գյումրու քաղաքապետի 15.03.2010թ. թիվ 690-Ա որոշում, առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 09.10.2012թ. սեղանամատյան թիվ 8549

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1333-0030

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0078

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

3. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	**08-001-1333-0030-001**	**[illegible]**	**57.95 ք.մ.**	**ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ**

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Կարեն Մանուկյան

զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՀՀ ԿԱ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի՝ վկայականը տրամադրող սպասարկման գրասենյակի
Կ.Տ.

Վկայական N 15072014-08-0016

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 1 մարտի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Տիգրան Մեծի փողոց 10/4 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16/06/2006թ. թիվ 1089-Ն որոշում, Համայնքի ղեկավարի 05/02/2024թ. թիվ 299-Ա, 22/02/2024թ. թիվ 524-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1333-0058
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.000587
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01032024-08-0022, գաղտնաբառ՝ TMKF5SUA1AAT

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԱՅԱՆԵ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

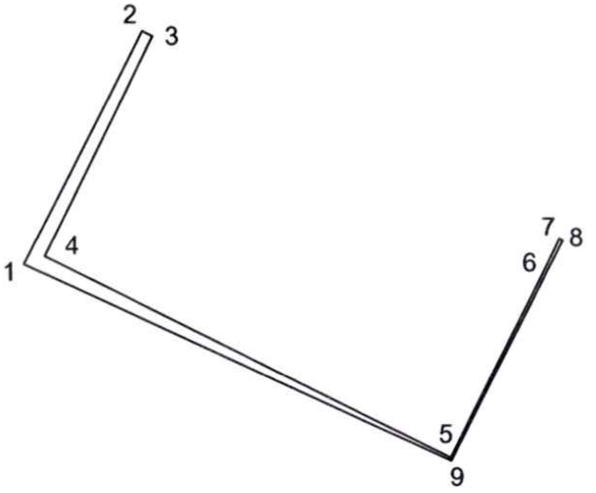
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01032024-08-0022, գաղտնաբառ՝ TMKF5SUA1AAT

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Կադաստրի կոմիտե

Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև N 1 (էջ 1)
Սեփականատեր	Շիրակի մարզ ք.Գյումրի	Հաստատում եմ՝ «____»______ 2024 թ.
Գյումրու համայնք	մարզ, համայնք, հասցե	Գյումրի համայնքի ղեկավար
		Վ. Սամսոնյան
	հողհատկացման հիմքը	անուն ազգանուն

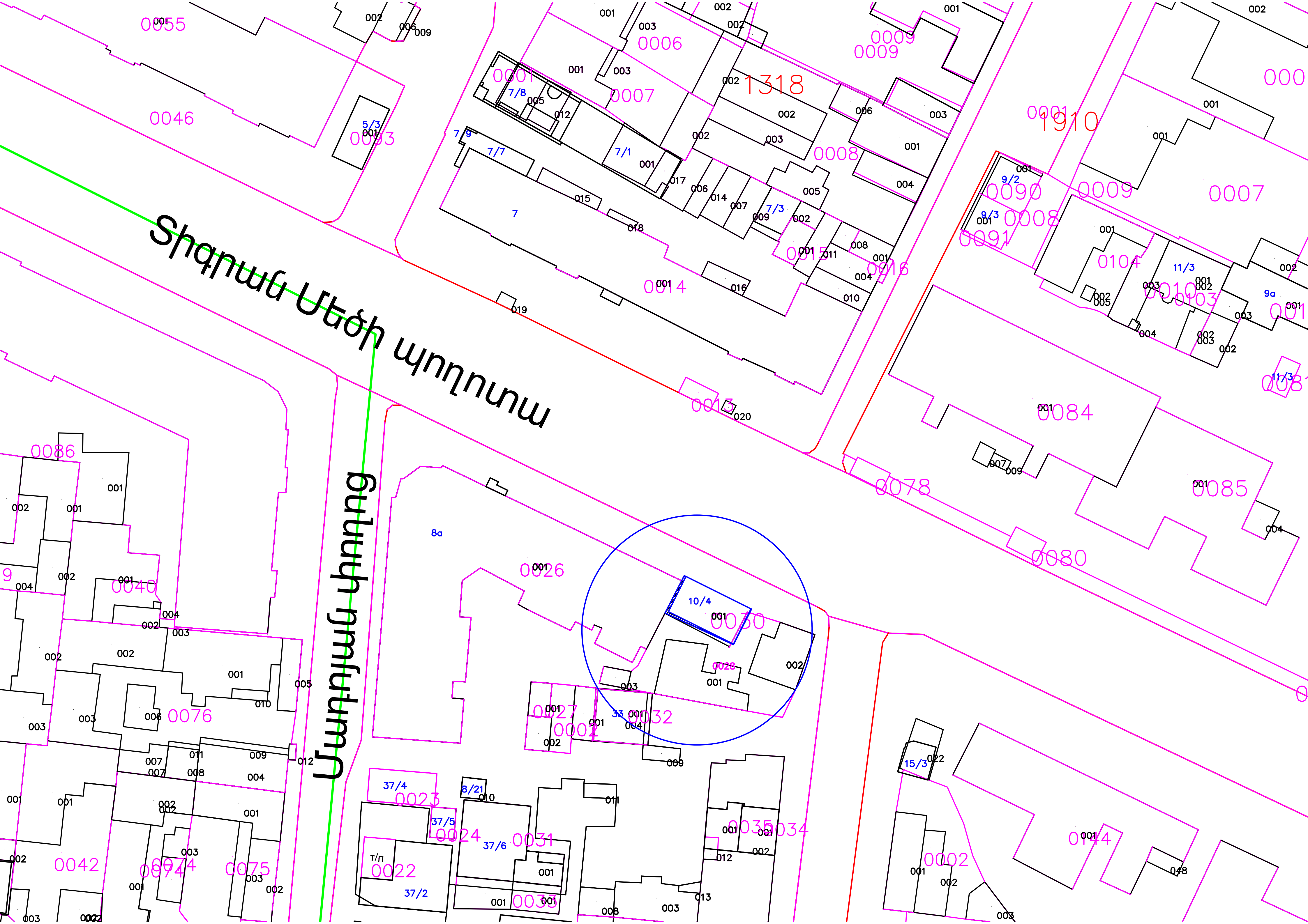


Մակերեսը հա	0.000587
Ծածկագիրը	08-001-1333-0001
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառական նշանակությունը	Հաս. կառ.
Լրացուցիչ նշումներ	

Շրջագարծային (բեկման) կետեր	Հողամասի կոորդինատներ X	Y	Գծային չափեր (Մ)
1	8403055.5070	4518010.3902	6.94
2	8403058.6829	4518016.5618	0.30
3	8403058.9512	4518016.4237	6.50
4	8403056.0576	4518010.6049	12.0
5	8403066.8028	4518005.2612	5.82
6	8403069.4060	4518010.4676	0.68
7	8403069.6965	4518011.0816	0.10
8	8403069.7860	4518011.0371	6.57
9	8403066.8153	4518005.1744	12.45
1	8403055.5070	4518010.3902	

Մասշտաբ 1 : 200

Որակավորում ունեցող անձ		Սոս Մինասյան
Որակավորման վկայականի համարը		0380
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Մինասյան Մարինե Լուկաշենի» ԱՁ
ՀՎՀՀ		57454539
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրություն	24.01.2024թ.
	հատակագծի կազմում	24.01.2024թ.


Տիգրան Մեծի պողոտա
Մադոյան փողոց